



*Gambar sebagai Ilustrasi

DISKON DP 75%
~~1 JUTA~~ **250RB** ALL IN
SYARAT & KETENTUAN BERLAKU

— GRATIS Pajak BPHTB, Biaya notaris, Biaya proses KPR —

 5 menit ke
Kampus 2 Unsil

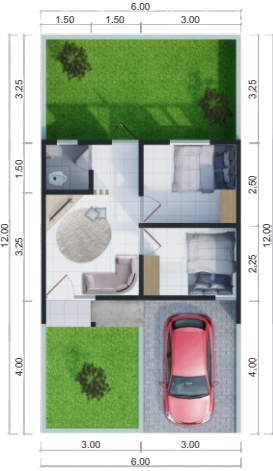
 2.5km ke pasar
Gegermoong

 Hanya 3km ke
RSI Hj. Siti Muniroh

 Akses masuk
ROW 11m + 8m

 Pemandangan
Situ Cibeureum

TIPE 30/72



*Gambar sebagai ilustrasi

SPESIFIKASI TEKNIS

Pondasi batu belah | struktur beton bertulang | dinding bata merah aci dan cat | lantai keramik 30x30 | rangka atap baja ringan | atap genteng beton | plafon gypsum/GRC | kusen depan aluminium | kusen dalam kayu | daun pintu depan fabrikasi | daun pintu dalam/belakang multiplex | kamar mandi closet | jongkok | air bersih | listrik 900watt

SIMULASI KPR

TYPE	LUAS		HARGA	ASUMSI ANGSURAN		
	BANGUNAN	TANAH		20 THN	15 THN	10 THN
30/72	30 m ²	72 m ²	166.000.000	1.055.929	1.265.270	1.697.048

PERSYARATAN

1. FC KTP (4x), pas photo (1x).
2. FC Kartu Keluarga (3x).
3. Surat Keterangan Belum Punya Rumah.
4. Rekening koran 3 bulan terakhir.
5. Slip gaji/neraca laba rugi 3 bulan terakhir.
6. Surat Keterangan Kerja/Surat Keterangan Usaha.
7. FC NPWP dan SPT terakhir.
8. FC surat nikah (3x)/Surat Keterangan Belum Menikah.

KETENTUAN

1. DP/Uang muka ~~Rp 1.000.000,-~~ Rp 250.000,-
2. Biaya sudah termasuk IMB, listrik, air bersih, balik nama sertifikat.
3. Biaya sudah termasuk biaya notaris, proses KPR, BPHTB (pajak).
4. Angsuran dapat berubah menurut persyaratan bank.
5. Pembayaran DP dianggap resmi dan sah jika dilakukan melalui rekening resmi perusahaan yaitu:

BSI - 7195124315

a.n. PT OPTIMIS MEMBANGUN NEGERI.



GOOGLE MAPS:
Kota Cipian Tamansari

Jl. Cipajaran, Kel. Tamansari, Kec. Tamansari, Kota Tasikmalaya



KONSULTAN PROPERTI