

KANTOR PEMASARAN

Jl. Sindanglengo No. 43
Kec. Indihiang, Kota Tasikmalaya

LOKASI PERUMAHAN

Jl. KH. Tubagus Abdullah, Sukajaya,
Purbaratu, Tasikmalaya



DP 1 JUTA ALL IN

— GRATIS Pajak BPHTB, Biaya notaris, Biaya proses KPR —

www.kotaimpian.com [kotaimpian_sukajaya](https://www.instagram.com/kotaimpian_sukajaya) [Kotaimpian_Sukajaya](https://www.facebook.com/Kotaimpian_Sukajaya)



PT. GALUH KOTA MANDIRI

TIPE 30/72



Dekat dengan fasilitas pendidikan



Dekat dengan RSUD tipe C



Dilewati angkutan umum yang langsung ke Pasar



Dekat dengan kantor Kecamatan dan Kelurahan

SPEKIFIKASI TEKNIS

Pondasi batu belah | struktur beton bertulang | dinding bata merah aci dan cat | lantai keramik 30x30 | rangka atap baja ringan | atap genteng beton | plafon gypsum/GRC | kusen depan aluminium | kusen dalam kayu | daun pintu depan fabrikasi | daun pintu dalam/belakang multiplek | kamar mandi closet jongkok | air bersih | listrik 900 watt



PERSYARATAN

1. FC KTP (4x), pas photo (1x).
2. FC Kartu Keluarga (3x).
3. Surat Keterangan Belum Punya Rumah.
4. Rekening koran 3 bulan terakhir.
5. Slip gaji/neraca laba rugi 3 bulan terakhir.
6. Surat Keterangan Kerja/Surat Keterangan Usaha.
7. FC NPWP dan SPT terakhir.
8. FC surat nikah (3x)/Surat Keterangan Belum Menikah.

KETENTUAN

1. DP/uang muka fee Rp 1.000.000,-
2. Biaya sudah termasuk IMB, listrik, air bersih, balik nama sertifikat.
3. Biaya sudah termasuk biaya notaris, proses KPR, BPHTB (pajak).
4. Angsuran dapat berubah menurut persyaratan bank.
5. Pembayaran DP dianggap resmi dan sah jika dilakukan melalui rekening resmi perusahaan yaitu

BSI - 7207045448

a.n. PT GALUH KOTA MANDIRI.

SIMULASI KPR

| TYPE | LUAS | | HARGA | ASUMSI ANGSURAN | | |
|-------|-------------------|-------------------|-------------|-----------------|-----------|-----------|
| | BANGUNAN | TANAH | | 20 THN | 15 THN | 10 THN |
| 30/72 | 30 m ² | 72 m ² | 166.000.000 | 1.055.929 | 1.265.270 | 1.697.048 |



KONSULTAN PROPERTI

